



ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία οι τεχνικές προδιαγραφές που πρέπει να τηρούνται για τη συντήρηση και ρύθμιση συστημάτων καυστήρων – λεβήτων – καπνοδόχων είναι οι εξής:

- ✓ Ο συντηρητής πρέπει να είναι κάτοχος πιστοποιητικού του οικείου επιμελητηρίου, με το οποίο πιστοποιείται η εγγραφή του σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά του, ή βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος από δημόσια αρχή. Επίσης, πρέπει να διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό και το ανθρώπινο δυναμικό ώστε να ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις της συντήρησης των εγκαταστάσεων.
- ✓ Ο συντηρητής είναι απαραίτητο να ελέγχει όλο το δίκτυο σωληνώσεων, οργάνων, αυτοματισμών των συστημάτων καυστήρων – λεβήτων – καπνοδόχων ώστε η συνολική λειτουργία τους να είναι ασφαλής. Επίσης κρίνεται απαραίτητο να ελέγχει το δίκτυο σωληνώσεων ζεστού νερού, τον ηλεκτρολογικό πίνακα και το σύστημα πυροπροστασίας των συστημάτων.
- ✓ Ο συντηρητής πρέπει να παρεμβαίνει άμεσα και κατασταλτικά σε περίπτωση απρόβλεπτων συμβάντων, να προβαίνει στην αποκατάσταση των βλαβών με σκοπό την απρόσκοπτη και ασφαλή λειτουργία των συστημάτων καυστήρων – λεβήτων – καπνοδόχων.
- ✓ Ο συντηρητής πρέπει να προβαίνει σε ενέργειες και εργασίες συντήρησης – αποκατάστασης των συστημάτων καυστήρα – λέβητα – καπνοδόχου με σκοπό να επιτύχει τον μεγαλύτερο βαθμό απόδοσης των μηχανημάτων, αλλά και την ασφαλή, απρόσκοπτη, τεχνικά αρτιότερη και οικονομικότερη λειτουργία αυτών με τήρηση όλων των κανονισμών ασφάλειας και υγιεινής. Η φύλαξη και ασφάλεια των χώρων των εγκαταστάσεων κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης είναι ευθύνη του εξειδικευμένου τεχνικού.
- ✓ Ο συντηρητής οφείλει να δεσμευτεί για την τήρηση όλων των κανονισμών ασφαλείας για την λειτουργία των λεβήτων. Επίσης, οφείλει να δεσμευτεί για την πιστή τήρηση των απαιτήσεων, των κανονισμών αποφάσεων, διαταγμάτων και νομοθετικών ρυθμίσεων περί λειτουργίας και συντήρησης καυστήρων με χρήση φυσικού αερίου ή πετρελαίου ως καύσιμο.
- ✓ Για όλες τις εργασίες συντήρησης και επισκευής που θα διενεργηθούν θα δίδεται εγγράφως εγγύηση καλής λειτουργίας ενός έτους.
- ✓ Ο συντηρητής πρέπει να μεριμνήσει για την έκδοση των απαραίτητων εντύπων. Όλα τα έντυπα θα συμπληρώνονται και θα υπογράφονται με ευθύνη του συντηρητή. Αντίγραφο του καταγραφικού οργάνου με τις μετρήσεις και του φύλλου ελέγχου, εκτός από την ανάρτησή τους στο χώρο του λεβητοστασίου, θα κατατίθεται και στους αρμόδιους του δημόσιου ή επαγγελματικού κτηρίου.
- ✓ Με την ολοκλήρωση της συντήρησης ο εξειδικευμένος τεχνικός συμπληρώνει και υπογράφει υποχρεωτικά το φύλλο συντήρησης και ρύθμισης της εγκατάστασης για κάθε λέβητα και το παραδίδει στη Υπηρεσία. Θα πρέπει να μεριμνήσει ώστε σε κάθε χώρο συντήρησης να υπάρχει το ενημερωμένο και υπογεγραμμένο από αυτόν φύλλο συντήρησης της εγκατάστασης.



Λίγα λόγια για τον τεχνικό

Ο κ. **Σιδέρης Παράσχος** δραστηριοποιείται στο χώρο της καύσης των στερεών, υγρών και αερίων καυσίμων, εδώ και 30 χρόνια, από το 1984.

Είναι επίσημο μέλος του Σωματίου Αδειούχων Θερμοϋδραυλικών του Ν. Καβάλας, καθώς επίσης και επίσημο μέλος της Ομοσπονδίας Αδειούχων Συντηρητών και Εγκαταστατών Λεβητοστασιών με Καυστήρες Στερεών, Υγρών και Αερίων Καυσίμων.

Ως μέλος των ανωτέρω σωματείων, ο εκάστοτε πελάτης μπορεί να είναι ήσυχος και να νιώθει ασφαλής, διότι κάθε εργασία που θα πραγματοποιείται θα είναι πιστοποιημένη και θα συνοδεύεται από τα ανάλογα επίσημα έγγραφα και πιστοποιητικά.

Με εκτίμηση,


Σιδέρης Παράσχος

Διπλ. Εγκαταστάτης – Εργοδηγός
Τεχνικός Ασφαλείας